



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.08.2023

№ 2207

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 27.07.2023 № 9348:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 272 кв. м, на часть земельного участка:

- в кадастровом квартале 59:32:5222301, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п.

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Фроловское с/п (4500077062)» и «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ «Родник» (4500076930)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 23.08.2023 № 2207

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Фроловское с/п (4500077062)
Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ Родник (4500076930)
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, СНТ "Родник"
Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 272



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- 59:32:5222301 - кадастровый номер квартала
- границы кадастрового квартала
- :22 - граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Воздушная линия электропередачи
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- №3 - обозначение и номер опоры ЛЭП
- - - - - охранная зона ЛЭП

| Координаты характерных точек МСК-59, Зона 2 | | |
|---|---------------|------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 507032.22 | 2251791.43 |
| 2 | 507025.24 | 2251792.47 |
| 3 | 506989.43 | 2251797.04 |
| 4 | 506954.32 | 2251800.40 |
| 5 | 506945.24 | 2251801.48 |
| 6 | 506945.21 | 2251797.88 |
| 7 | 506974.76 | 2251795.22 |
| 8 | 507002.03 | 2251792.49 |
| 9 | 507031.89 | 2251788.81 |
| 1 | 507032.22 | 2251791.43 |

Описание границ смежных земельных участков

| Описание границы | Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка) | Площадь, кв.м |
|-----------------------|--|---------------|
| от точки 1 до точки 2 | 59:32:5222301, 760 | - |
| от точки 2 до точки 3 | 59:32:5222301, 765 | - |
| от точки 3 до точки 4 | 59:32:5222301, 770 | - |
| от точки 4 до точки 1 | земли СНТ "Родник" кадастровый квартал 59:52:5222301 | 272 |
| Итого | | 272 |